



Urząd Gminy Nowiny

Nowiny, dnia 09.07.2025 r.

Znak sprawy: RNO.271.9.2025

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Działając na podstawie § 5 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr WG.0050.163.2024 Wójta Gminy Nowiny z dnia 20.12.2024 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł, niniejszym zapraszam do złożenia oferty cenowej na usługę polegającą na opracowaniu operatu technicznego dotyczącego podziału nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowiny oznaczonej jako działka nr 354/3 o pow. 0,0980 ha, położonej w miejscowości Wola Murowana, w obrębie geodezyjnym Wola Murowana, gmina Nowiny.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu operatu technicznego dotyczącego podziału nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowiny oznaczonej jako działka nr 354/3 o pow. 0,0980 ha, położonej w miejscowości Wola Murowana, w obrębie geodezyjnym Wola Murowana, gmina Nowiny. W wyniku podziału powinny powstać z działki pierwotnej dwie nowe działki.
2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje między innymi:
 - a) sporządzenie wstępnego projektu podziału ww. działki ewidencyjnej (4 egzemplarze dla Zamawiającego),
 - b) pozyskanie odpisów z księgi wieczystej, wypisów z ewidencji gruntów i kopii mapy ewidencyjnej, które należy złożyć wraz z dokumentacją opisaną w powyższym ust. 2. lit. a w Punkcie Obsługi Klienta Urzędu Gminy Nowiny przy ul. Białe Zagłębie 25,
 - c) po otrzymaniu ostatecznego postanowienia Wójta Gminy Nowiny opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości, sporządzenie map z projektem podziału,
 - d) okazanie położenia punktów granicznych i przebiegu granic wydzielonych działek gruntu osobom zainteresowanym oraz merytorycznemu pracownikowi Referatu Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Gminy Nowiny,
 - e) złożenie w Punkcie Obsługi Klienta Urzędu Gminy Nowiny mapy z projektem podziału nieruchomości (4 egzemplarze dla Zamawiającego) przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Kielcach i po 1 egzemplarzu protokołu okazania i utrwalenia granic, wraz ze szkicem wyniesienia punktów granicznych,
 - f) po wydaniu przez organ ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział, protokolarne okazanie na gruncie merytorycznemu pracownikowi Referatu Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Gminy Nowiny zastabilizowanych punktów granicznych z podziału nieruchomości.
3. W ofercie cenowej (wg. wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego Zaproszenia), należy podać cenę brutto wykonania zadania podziału nieruchomości. Zamawiający ustala, że podana przez Wykonawcę cena brutto jest ceną jednostkową, która będzie obowiązywała przez cały okres trwania umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją powyższej usługi.
4. Kryterium oceny ofert: cena 100% - w ofercie należy podać cenę brutto za wykonanie usługi objętej niniejszym zaproszeniem, która będzie podstawą do wyboru najkorzystniejszej oferty.

5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514).
6. Osobą uprawnioną do udzielenia informacji w sprawie niniejszego postępowania jest Klaudia Jawor, tel. kontaktowy (41) 347-50-71 oraz Sławomir Sobczyk, tel. kontaktowy (41) 347-50-70 w godzinach 9.00-17.00 (pon.) oraz 7.15 – 15.15 (wt.-pt.).
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
8. Termin realizacji zamówienia: 3 miesiące od dnia zawarcia umowy.
9. Zapraszamy do złożenia oferty cenowej w terminie do dnia 25.07.2025 r. do godziny 10.00 za pośrednictwem platformy zakupowej.